

**MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş.
VE BAĞLI ORTAKLIĞI**

**31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN
YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR, DİPNOTLAR VE
BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret Anonim Şirketi Yönetim Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

Görüş

Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş.'nin ("Grup") ve konsolidasyona tabi ortaklığının (hep birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihlerde sona eren hesap dönemlerine ait; konsolide kâr veya zarar ve konsolide diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynaklar değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile, önemli muhasebe politikalarının özeti de dahil, konsolide finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (Not 2.1) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Dikkat Çekilen Hususlar

1) Grup bağlı ortaklığı Metro City Trade Center Batumi JSC'nin ("Metrocity JSC") ve kira geliri elde ettiği ilişkili tarafı Metro Atlas Georgia JSC'nin ("Metro Atlas") banka hesaplarında Gürcistan vergi otoritesi tarafından yürütülen vergi incelemesi kaynaklı bloke bulunmaktadır. İlgili bloke nedeniyle Metrocity JSC kredi ve borç ödemeleri kısmı olarak gerçekleşmektedir. Grup açıklanan, hususlardan kaynaklı, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 94.008.069 TL (7.479.538 Gürcistan Lari karşılığı) vergi cezası karşılığı muhasebeleştirilmiş, Metrocity JSC'nin kullandığı banka kredisi ödemeleri yeniden yapılandırılmıştır. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

2) Dipnot 17'de detaylı açıklandığı üzere, 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un ilişkili taraf şirketler lehine vermiş olduğu teminat, rehin ve ipoteklerin özkaynaklara oranı % 12,84 (31 Aralık 2023: %15,47) olarak gerçekleşmiştir. Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Kilit denetim konusu

Konunun denetimde nasıl ele alındığı

Hasılat

Grup'un hasılatı temel olarak akaryakıt satışlarından ve kira gelirlerinden oluşmaktadır. Grup hasılatını Türkiye ve Gürcistan'da (sadece kira geliri) çeşitli lokasyonlarda yürüttüğü faaliyetlerden elde etmektedir. Grup ayrıca faaliyet gösterdiği sektör itibarıyla tesis ürün satışları, prim, komisyon ve katılım yansıtma bedelleri gibi gelir elde etmektedir.

Hasılatla ilişkin bilgiler Not 19'da, muhasebe politikası ise Not 2.8'de açıklanmıştır.

Hasılatın Grup'un temel iş hacmi ve büyüklük göstergelerinden biri olması, farklı bölgelerde farklı gelir kalemlerinden oluşması nedeniyle muhakememize göre bu konu kilit denetim konusu seçilmiştir.

Hasılat için yapılan denetimlerimiz temel olarak aşağıdakileri kapsamaktadır;

Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup'un muhasebe politikasının uygunluğu değerlendirilmiştir.

Yönetimin satışlardan elde edilen geliri doğru dönemde finansal tablolara yansıtıp yansıtmadığı seçilen örneklerle kontrol edilmiştir.

Hasılatla yönelik örneklem seçerek gerçekleştirdiğimiz maddi doğrulama testlerinde faturalanmış ürünlere ilişkin hak ve sorumlulukların müşteriye transfer olup olmadığı değerlendirilmiştir.

Örneklem seçimi ile belirlemiş olduğumuz müşteriler için doğrudan temin edilen dış teyitler ile ticari alacakların varlığı ve bakiyelerin doğruluğu test edilmiştir.

Aylık ve yıllık olarak analitik prosedürler uygulanmıştır.

Kira sözleşmeleri ile kira gelirlerinin uyumu kontrol edilmiştir.

Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket'i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un konsolide finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir).
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ancak içinde bulunan şartlar altında uygun olan denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ve yönetim tarafından yapılan muhasebe tahminleri ile ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimce işletmenin sürekliliği esasının kullanılmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirket'in sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları (Devamı)

- Konsolide finansal tablolar hakkında görüş vermek amacıyla, topluluk içerisindeki işletmelere veya işletme faaliyetlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. Grup denetiminin yönlendirilmesinden, gözetiminden ve yürütülmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dahil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin ilgili etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili konunun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398. Maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 10 Mart 2025 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Şirket'in 1 Ocak – 31 Aralık 2024 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Ruyan Soydan'dır.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
(Associate Member of Praxity AISBL)

Mehmet Ruyan Soydan
Sorumlu Denetçi, YMM
İstanbul, 10 Mart 2025

İçindekiler**Sayfa No**

Konsolide Finansal Durum Tablosu.....	1-2
Konsolide Kar veya Zarar Tablosu.....	3
Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu.....	4
Konsolide Nakit Akış Tablosu	5
Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Açıklayıcı Notlar	6 – 46

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

VARLIKLAR	Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
Dönen Varlıklar		225.671.188	207.922.571
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	66.024.027	50.631.884
Ticari Alacaklar			
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	4-6	27.551.263	53.573.201
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar	6	56.952.440	25.638.882
Diğer Alacaklar			
- İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	7	4.409.444	8.439.175
Stoklar	9	49.017.037	66.977.412
Peşin Ödenmiş Giderler	10	18.629.652	1.724.262
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	26	1.093.570	--
Diğer Dönen Varlıklar	16	1.993.755	937.755
Duran Varlıklar		2.005.790.558	2.339.413.733
Diğer Alacaklar	7	185.758	280.017
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	12	88.195.000	102.429.519
Maddi Duran Varlıklar	13	1.871.123.099	2.135.059.602
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	15.673.997	48.890.503
Ertelenmiş Vergi Varlığı	26	30.612.704	52.754.092
TOPLAM VARLIKLAR		2.231.461.746	2.547.336.304

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Dipnot	Bağımsız	Bağımsız
		Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2024	Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		342.185.212	367.688.487
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	8	161.499.392	194.744.037
Ticari Borçlar			
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	4-6	9.160.281	246.904
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar	6	51.149.941	39.058.585
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	15	6.121.156	6.452.411
Diğer Borçlar			
- İlişkili Taraflara Diğer Borçlar	4-7	53.876.823	67.985.753
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	38.108.893	17.948.691
Ertelenmiş Gelirler	10	12.309.421	24.823.498
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	11	120.750	1.478.215
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	26	--	7.632.809
Kısa Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	3.445.712	1.569.084
- Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar	17	6.392.843	5.748.500
Uzun Vadeli Yükümlülükler		134.496.184	136.182.584
Diğer Borçlar			
- İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	7	30.664.255	--
Ertelenmiş Gelirler	10	--	7.919.232
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülükler	11	196.389	3.657.597
Uzun Vadeli Karşılıklar			
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar	15	9.627.471	6.232.914
- Diğer Uzun Vadeli Karşılıklar	17	94.008.069	118.372.841
ÖZKAYNAKLAR		1.754.780.350	2.043.465.233
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar		1.754.780.350	2.043.465.233
Ödenmiş Sermaye	18	75.350.000	75.350.000
Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	18	1.059.536.929	1.059.536.929
Paylara İlişkin Primler (İskontolar)	18	1.610.502	1.610.502
Geri Alınan Paylar (-)	18	(17.782.193)	(17.782.193)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	18	(7.290.011)	(4.132.214)
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Çevrim farkları	18	235.470.631	267.021.813
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler		6.331.379	6.331.379
Geçmiş Yıllar Karı		655.529.017	379.490.314
Net Dönem Karı/(Zararı)		(253.975.904)	276.038.703
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		--	--
TOPLAM KAYNAKLAR		2.231.461.746	2.547.336.304

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Not	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2024	Bağımsız Denetimden Geçmiş 1 Ocak – 31 Aralık 2023
Kar Zarar Kısmı			
Hasılat	19	4.144.799.139	4.714.728.430
Satışların Maliyeti (-)	19	(3.937.862.140)	(4.465.219.336)
Brüt Kar		206.936.999	249.509.094
Genel Yönetim Giderleri (-)	20	(63.785.569)	(37.974.927)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	22	27.126.400	21.971.393
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	22	(19.082.868)	(15.775.967)
Esas Faaliyet Karı		151.194.962	217.729.593
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	23	--	45.881.376
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	23	(14.234.519)	--
Finansman Gideri Öncesi Kar		136.960.443	263.610.969
Finansman Gelirleri	24	28.378.672	30.593.232
Finansman Giderleri (-)	24	(97.891.194)	(72.695.674)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	25	(314.445.254)	232.229
Vergi Öncesi Kar		(246.997.333)	221.740.756
Vergi Gelir/Gideri		(6.978.571)	54.297.947
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	26	--	(36.161.530)
- Ertelemiş Vergi Gelir/Gideri	26	(6.978.571)	90.459.477
Dönem Net Karı		(253.975.904)	276.038.703
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	15	(4.210.396)	(2.834.666)
- Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları), Vergi Etkisi	26	1.052.599	708.667
- Çevrim Farkları		(31.551.182)	61.943.397
Diğer kapsamlı gelir/(gider) (vergi sonrası)		(34.708.979)	59.817.398
TOPLAM KAPSAMLI GELİR / (GİDER)		(288.684.883)	335.856.101
Dönem Kar/Zararının Dağılımı		(253.975.904)	276.038.703
Kontrol Gücü Olmayan Payları		--	--
Ana Ortaklık Payları		(253.975.904)	276.038.703
100 Pay Başına Kazanç	27	(3,371)	3,663
Kapsamlı gelirin Dağılımı		(288.684.883)	335.856.101
Kontrol Gücü Olmayan Payları		--	--
Ana Ortaklık Payları		(288.684.883)	335.856.101

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluştururlar

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE ÖZSERMAYE DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

	Sermaye	Sermaye Düzeltmesi Olumlu Farkları	Paylara İlişkin Primler	Geri Alınan Paylar(-)	Birleşmiş Diğer Kapsamlı Gelirler ve Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Karları	Net Dönem Karı	Toplam Özsermaye	Kontrol Gücü Olmayan Paylar	Toplam Özsermaye
					Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak	Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılacaklar						
					Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları	Çevrim Farkları						
1 Ocak 2024 İtibarıyla Bakiyeler	75.350.000	1.059.536.929	1.610.502	(17.782.193)	(4.132.214)	267.021.813	6.331.379	379.490.314	276.038.703	2.043.465.233	--	2.043.465.233
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	276.038.703	(276.038.703)	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir /Gider												
- Dönem Karı	--	--	--	--	--	--	--	--	(253.975.904)	(253.975.904)	--	(253.975.904)
- Diğer Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	(3.157.797)	(31.551.182)	--	--	--	(34.708.979)	--	(34.708.979)
31 Aralık 2024 İtibarıyla Bakiyeler	75.350.000	1.059.536.929	1.610.502	(17.782.193)	(7.290.011)	235.470.631	6.331.379	655.529.017	(253.975.904)	1.754.780.350	--	1.754.780.350
1 Ocak 2023 İtibarıyla Bakiyeler	75.350.000	1.059.536.929	1.610.502	(17.782.193)	(2.006.215)	205.078.416	6.331.379	346.412.696	33.077.618	1.707.609.132	--	1.707.609.132
Transferler	--	--	--	--	--	--	--	33.077.618	(33.077.618)	--	--	--
Toplam Kapsamlı Gelir /Gider												
- Dönem Karı	--	--	--	--	--	--	--	--	276.038.703	276.038.703	--	276.038.703
- Diğer Kapsamlı Gelir	--	--	--	--	(2.125.999)	61.943.397	--	--	--	59.817.398	--	59.817.398
31 Aralık 2023 İtibarıyla Bakiyeler	75.350.000	1.059.536.929	1.610.502	(17.782.193)	(4.132.214)	267.021.813	6.331.379	379.490.314	276.038.703	2.043.465.233	--	2.043.465.233

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI
31 ARALIK 2024 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir).

Dipnot	Bağımsız Denetimden Geçmiş		
	1 Ocak-31 Aralık 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023	
İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI	(109.989.865)	73.038.294	
Dönem Karı (Zararı)			
Dönem Karı (Zararı)	(253.975.904)	276.038.703	
Dönem Net Karı (Zararı) Mutabakatı İle İlgili Düzeltmeler	121.279.567	(4.288.034)	
Amortisman ve İtfa Gideri İle İlgili Düzeltmeler	21-13-14	94.571.280	105.758.518
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler			
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	(2.723.073)	(2.353.680)
Karşılıklar İle İlgili Düzeltmeler			
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	15	(3.880.147)	(1.202.593)
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	17	(61.872.525)	(2.091.659)
Faiz (Gelirleri) ve Giderleri İle İlgili Düzeltmeler			
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	24	(24.810.515)	(14.083.979)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	24	23.813.765	17.819.238
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	26	6.978.571	(54.297.947)
Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları/Kazançları İle İlgili Düzeltmeler			
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Gerçeğe Uygun Değer Kayıpları (Kazançları) ile İlgili Düzeltmeler	23	14.234.519	(45.881.347)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları		74.967.692	(7.954.585)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		33.691.451	(162.835.817)
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4-6	28.745.011	(14.643.820)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	6	(31.313.558)	(13.142.416)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	7	4.123.990	3.689.692
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	9	17.960.375	(11.126.583)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış (Artış)	10	(16.905.390)	7.396.038
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4-6	8.913.377	(229.832)
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	6	12.091.356	(962.189)
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	15	(331.255)	(565.156)
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4-7	(14.108.930)	(91.899.736)
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	7	50.824.457	(5.921.343)
Müşteri Sözleşmelerinden Doğan Yükümlülüklerdeki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	11	(4.818.673)	(3.162.260)
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	10	(20.433.309)	(32.815.555)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler			
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)		(1.056.000)	547.343
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		(99.004.886)	108.914.852
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	15	(2.258.600)	(2.959.272)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	26	(8.726.379)	(32.917.286)
YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(78.527.974)	(5.091.812)
Maddi ve Maddi Olmayan Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları			
Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	13	(103.338.489)	(19.175.791)
Alınan Faiz	24	24.810.515	14.083.979
FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		(57.058.410)	(99.708.811)
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları			
Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	8	(33.244.645)	(81.889.573)
Ödenen Faiz	24	(23.813.765)	(17.819.238)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		(245.576.249)	(31.762.329)
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		279.170.414	91.750.372
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		33.594.165	59.988.043
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	50.631.884	7.571.191
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ ENFLASYON ETKİSİ		(18.202.022)	(16.927.350)
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	66.024.027	50.631.884

İlişikteki dipnotlar bu konsolide finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturlar

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 1 – GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Mepet Metro Petrol ve Tesisleri Sanayi Ticaret A.Ş. ("Şirket") akaryakıt istasyonları ve otoyol tesisleri açmak, işletmek, kiraya vermek ve kiralamak amacıyla 22 Mart 1999 İstanbul'da kurulmuştur. Şirket 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 39 lokasyonda faaliyet göstermekte olup lokasyonlar içerisinde birden fazla restoran, market, cafe, oto lastik, oto tamir vb. ile faaliyetlerine devam etmektedir (31 Aralık 2023: Lokasyon sayısı 39).

Şirket'in hisseleri 2011 yılında halka arz edilmiştir. Şirket'in ortaklık yapısı Not 18'te açıklanmıştır. Şirket'in rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş adresi Cumhuriyet Köyü Reşadiye Caddesi No: 18 Kat: 1 Beykoz/İstanbul'dur.

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla personel sayısı 191'dir (31 Aralık 2023: 181 kişi).

Şirket'in bağlı ortaklığı (hep birlikte "Grup" olarak ifade edileceklerdir) ve faaliyet konusu aşağıdaki gibidir;

Metro City Trade Center Batumi JSC ("Metro City JSC"): Metro City JSC alışveriş merkezi işletmek, kiraya vermek ve kiralamak amacıyla 28 Mart 2017 tarihinde Batum/Gürcistan'da kurulmuştur. Şirket'in sermayesi 71.579.785 Gürcistan Lirası ("GEL") olup, ilgili sermaye aynı sermaye olarak kayıtlara alınmıştır. Şirket Metro City JSC'nin %100 hissesine sahiptir.

Metro City JSC, Metro City Mall JSC'nin ("Mall JSC") %100'üne tekabül eden hisselerini, kendisinin ilişkili tarafı konumunda bulunan Metro Atlas Georgia JSC'den 36.280.000 Lari (14.991.736 Amerikan Doları) bedelle iktisap etmiştir. Satın alma sonrasında Metro City JSC ile Mall JSC, Mall JSC'nin küll halinde Metro City JSC'ye devredilmesi suretiyle birleşmiştir. Birleşme işlemi sonrasında Mall JSC münfesi hale gelmiştir.

Metro City JSC'nin rapor tarihi itibarıyla tescil edilmiş adresi No:1 Gogoli Street, Batum, Gürcistan'dır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

İlişikteki finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmî Gazete' de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümleri uyarınca Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları'na (TMS) uygun olarak hazırlanmıştır. TMS; Türkiye Muhasebe Standartları, Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumlardan oluşmaktadır.

Şirket'in ilişikteki finansal tabloları SPK'nın "Finansal Tablo ve Dipnot Formatları Hakkında Duyuru" suna uygun olarak hazırlanmıştır. Ayrıca ilişikteki finansal tablolar KGK tarafından geliştirilen ve 4 Ekim 2022 tarihinde yayımlanan 2022 TFRS Taksonomisi 'ne uygun olarak sunulmuştur.

Finansal tablolar, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkuller gerçeğe uygun değeriyle ölçülüp; gerçeğe uygun değer değişiklikleri kar/zarar tablosu ve kapsam gelir tablosu/öz kaynak ile ilişkilendirilmiştir.

Finansal Tabloların Onaylanması

Finansal tablolar, 10 Mart 2025 tarihinde Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihli Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklaması ile Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolardan başlamak üzere TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak düzeltilerek enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Aralık 2024 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir.

TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %291 olmuştur (31 Aralık 2023: %268).

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31 Aralık 2024	2.684,55	1
31 Aralık 2023	1.859,38	1,44379
31 Aralık 2022	1.128,45	2,37897

TMS 29 endeksleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki dönem finansal tabloları da karşılaştırma amacıyla raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Bu kapsamda, 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar, 31 Aralık 2024 tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak endekslenmiştir.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde olduğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.2 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi (Devamı)

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktif ve pasiflere, özkaynak kalemlerine ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp kar veya zarara dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

2.3 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası'dır ("TL").

2.4 İşletmenin Sürekliliği

Grup'un finansal tabloları, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.5 Konsolidasyon Esasları

Ana Ortaklık tarafından doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu şirketler "tam konsolidasyon yöntemi" ne tabi tutulmuştur.

Tam konsolidasyon yönteminde uygulanan esaslar aşağıdaki gibidir:

- Konsolidasyona dâhil edilen şirketlerin uyguladıkları muhasebe politikaları Ana Ortaklık muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiştir.
- Ana Ortaklık konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın özkaynaklarında sahip olduğu payların elde etme maliyeti, bu payların bağlı ortaklığın Ana Ortaklık muhasebe politikalarına uygun hale getirilmiş finansal durum tablosunun özkaynaklarında temsil ettiği değerden mahsup edilmiştir.
- Ana Ortaklık ile bağlı ortaklığının ödenmiş sermayesi ve satın alma tarihindeki öz sermayeleri dışındaki finansal durum tablosu kalemleri toplanmış ve yapılan toplama işlemi, konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları karşılıklı indirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığının ödenmiş/çıkarılmış sermaye dâhil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilmiş ve konsolide finansal durum tablosunda "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilir.
- Ana Ortaklık ile bağlı ortaklığının kar veya zarar tablosu kalemleri ayrı ayrı toplanmış ve birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri ilgili hesaplarla karşılıklı mahsup edilmiştir. Hesap dönemi içinde elde edilen bağlı ortaklık için kar veya zarar tablosu kalemlerinin toplanmasında bağlı ortaklığın elde edildiği tarihten sonra gerçekleşenler dikkate alınmıştır.

Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklığın net dönem kâr veya zararlarından konsolidasyon yöntemine tabi ortaklıklar dışındaki paylara isabet eden kısım "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesabında gösterilir, Ana Ortaklık Grup'un bir bağlı ortaklığı olup %100 iştirak edildiği için azınlık payı bulunmamaktadır.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.5 Konsolidasyon Esasları (Devamı)

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in doğrudan veya dolaylı olarak, %50 veya daha fazla hissesine sahip olduğu veya %50 üzerinde oy hakkı sahibi olduğu veya faaliyetleri üzerinde kontrol hakkına sahip olduğu ve "tam konsolidasyon yöntemi" ne tabi tutulmuş şirket aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Bağlı Ortaklık	Pay Oranı	Pay Oranı
Metro City Trade Center Batumi JSC	%100	%100

Türkiye Dışında Başka Ülkede Faaliyet Gösteren Bağlı Ortaklığın Finansal Tabloları

Grup'un bağlı ortaklığı Metro City JSC Gürcistan'da faaliyet göstermektedir. Metro City JSC'nin finansal tabloları, KGK tarafından yayımlanmış TMS/TFRS'ler uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir. GEL üzerinden hazırlanan yabancı ortaklığın varlık ve yükümlülükleri bilanço tarihindeki döviz kuru, gelir ve giderleri ise ortalama kur kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Kapanış ve ortalama kur kullanımı sonucu ortaya çıkan kur farkları özkaynaklar içerisindeki yabancı para çevrim farkları kalemi altında ve diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilmektedir.

2.6 Netleştirme / Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir.

İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarlar üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.

Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Gelirler" başlıklı kısmında tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2024 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

TMS 1'e İlişkin Değişiklikler- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler'de belirtilen değişiklikler, raporlama tarihinde, işletmenin borcun kısa vadeli veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını değerlendirirken gelecekte uyulması gereken kredi sözleşmesi şartlarını dikkate almasına gerek olup olmadığına açıklık getirmektedir. İşletmeler kredi sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin ödemesini erteleme hakkının; raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlanmasına bağlı olması durumunda, söz konusu yükümlülükler uzun vadeli olarak sınıflandırılabilir. Bu tür durumlarda işletme, finansal tablo kullanıcılarının

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)

TMS 1'e İlişkin Değişiklikler- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler (Devamı)

yükümlülüklerin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde geri ödenme riski taşıdığını anlamalarını sağlayacak bilgileri dipnotlarda açıklar. Bu değişiklik, yatırımcıların bu tür borçların erken ödenebilir hale gelme riskini anlamalarına yardımcı olmak amacıyla uzun vadeli borçlar hakkında sağlanan bilgileri iyileştirmiştir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve Geri Kiralama İşlemlerinde Kira Yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir.

Bu Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 7 ve TFRS 7'ye İlişkin Değişiklikler – Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları TMS 7 ile TFRS 7 değişikliklerine ilişkin Kurul Kararı, 19 Eylül 2023 tarihinde KGK tarafından yayımlanmıştır.

Yapılan değişikliklerle birlikte işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarına yönelik olarak aşağıdaki hususları açıklamaları yapmaları öngörülmektedir:

- Anlaşmaların hüküm ve koşulları,
- Tedarikçi finansmanı anlaşmasının parçası olan finansal yükümlülüklerin ve finansal durum tablosunda bu yükümlülüklerle ilişkilendirilen kalemlerin defter değeri, bu yükümlülüklerin ödenen kısımları; yükümlülüklerin nerede sınıflandırıldığı,
- Vade aralıkları,
- Likidite riski hakkında bilgiler.

TMS 7 ve TFRS 7'ye ilişkin değişiklikler, erken uygulanmasına izin verilmekte birlikte, 1 Ocak 2024 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanmak üzere yürürlüğe girecektir. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

a) 1 Ocak 2024 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar (Devamı)

TMS 12 Gelir Vergileri'ne İlişkin Değişiklikler – Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kuralları

TMS 12 Gelir Vergileri değişikliklerine ilişkin Kurul Kararı 19 Eylül 2023 tarihinde KGK tarafından yayımlanmıştır.

Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kurallarına ilişkin değişiklikler ile bir şirketin İkinci Sütun Modeli'nden kaynaklı gelir vergisine maruz kalma durumunu daha iyi anlamalarına yardımcı olmak amacıyla ilâve açıklama yükümlülüğü getirilmiştir. Bu değişiklik ile TMS 12 Gelir Vergileri standardındaki hükümlerin bir istisnası olarak işletmeler, İkinci Sütun Gelir Vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hakkındaki bilgileri finansal tablolarına yansıtmasız ve açıklamaz.

İşletmeler, Uluslararası Vergi Reformu—İkinci Sütun Modeli Kuralları'nda tanınan geçici istisnadan hemen yararlanabilir ancak 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için açıklamaları yapmak zorundadır. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TSRS 1 Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, bir şirketin değer zinciri içerisindeki sürdürülebilirlikle ilgili maruz kaldığı tüm ciddi riskler ve fırsatların açıklanmasına yönelik temel çerçeveyi içerir.

TSRS 2 İklimle İlgili Açıklamalar

1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerlidir. Bu standart, şirketlerin iklimle ilgili riskler ve fırsatlar hakkında açıklama gerekliliklerini belirleme konusundaki ilk standarttır.

TSRS 1 ve TSRS 2 Uygulama Kapsamı

KGK'nın 29 Aralık 2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanan Kurul Kararı'nda belirli işletmelerin 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren zorunlu sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacağı açıklanmıştır. 5 Ocak 2024 ve 16 Aralık 2024 tarihli "Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı" kapsamında sürdürülebilirlik raporlamasına tabi olacak işletmelerin belirlenmesi amacıyla sürdürülebilirlik uygulaması kapsamına giren işletmeler sayılmaktadır.

b) 31 Aralık 2024 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar

TMS 21 Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

1 Ocak 2025 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bir işletme, belirli bir amaç için belirli bir ölçüm tarihinde başka bir para birimine çevrilemeyen yabancı para biriminde yapılan bir işlem veya faaliyete sahip olduğunda bu değişikliklerden etkilenir. Bir para birimi, başka bir para birimini elde etme olanağı mevcut olduğunda (normal bir idari gecikmeyle) değiştirilebilir ve işlem; uygulanabilir haklar ve yükümlülükler yaratan bir piyasa veya takas mekanizması yoluyla gerçekleşir. Grup, bu değişikliğin, konsolide finansal tabloları üzerindeki etkilerini değerlendirmektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları (Devamı)

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) Tarafından Yayınlanmış Fakat KGK Tarafından Yayınlanmamış Değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Şirket finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra değerlendirecektir.

UFRS 18 Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklamalar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Bu, kar veya zarar tablosundaki güncellemelere odaklanan, mali tabloların sunumuna ve açıklanmasına ilişkin yeni standarttır. UFRS 18'de getirilen temel yeni kavramlar aşağıdakilerle ilgilidir:

- Kar veya zarar tablosunun yapısı
- İşletmenin finansal tablolarının dışında raporlanan belirli kâr veya zarar performans ölçütleri için mali tablolarda gerekli açıklamalar
- Genel olarak temel finansal tablolar ve dipnotlar için geçerli olan toplama ve ayırtmaya ilişkin geliştirilmiş ilkeler.

UFRS 19 Kamuya Hesap Verme Yükümlülüğü Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar

1 Ocak 2027 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Bu yeni standart diğer UFRS'ler ile birlikte uygulanmaktadır. Şartları sağlayan bir bağlı ortaklık, açıklama hükümleri hariç diğer UFRS Muhasebe Standartlarındaki hükümleri uygular ve bunun yerine UFRS 19'daki azaltılmış açıklama gerekliliklerini uygular. UFRS 19'un azaltılmış açıklama gereklilikleri, uygun bağlı ortaklıkların mali tablolarının kullanıcılarının bilgi ihtiyaçları ile mali tablo hazırlayıcıları için maliyet tasarruflarını dengeler. UFRS 19, şartları sağlayan bağlı ortaklıklar için gönüllü uygulanabilecek bir standarttır.

Bir bağlı ortaklık aşağıdaki durumlarda ilgili şartları sağlar.

- Halka açık olmayan ya da borsada işlem görmeyen bağlı ortaklık olması ve,
- TFRS'ye uygun, kamunun kullanımına açık konsolide mali tablolar üreten bir ana veya ara ana ortaklığının olması.

UFRS 9 ve UFRS 7'deki Finansal Araçların Sınıflandırma ve Ölçümüne İlişkin Değişiklikler;

1 Ocak 2026 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir (erken uygulamaya izin verilir). Bu değişiklikler:

- Elektronik nakit transferi sistemi aracılığıyla ödenen bazı finansal borçlar için yeni bir istisna ile birlikte, bazı finansal varlık ve yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesi ve finansal tablo dışı bırakılmasıyla ilgili zamanlamaya ilişkin gerekliliklere açıklık getirilmesi;
- Bir finansal varlığın yalnızca anapara ve faiz ödemeleri kriterini karşılayıp karşılamadığının değerlendirilmesine ilişkin daha fazla rehberlik sağlanması ve açıklığa kavuşturulması;
- Nakit akışlarını değiştirebilecek sözleşme şartlarına sahip belirli araçlar için yeni açıklamalar eklemek (çevresel, sosyal ve yönetim (ESG) hedeflerine ulaşılmasıyla bağlantılı özelliklere sahip bazı araçlar gibi); ve
- Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçlarına ilişkin açıklamalarda güncellemeler yapılmasıdır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit akım tablosu için nakit ve nakit benzeri değerler eldeki nakit, banka mevduatları ve likiditesi yüksek yatırımları içermektedir. Nakit ve nakit eşdeğeri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde kar veya zarar tablosuna yansıtılır.

Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Şirket'in geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

Ticari Borçlar

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, net gerçekleştirilebilir değer ya da elde etme maliyetinden düşük olanı ile değerlendirilir. Stokların elde etme maliyeti tüm satın alma maliyetlerini, dönüştürme maliyetlerini ve stokların mevcut durumuna ve konumuna getirilmesi için katlanılan diğer maliyetleri içerir. Maliyet, ilk giren ilk çıkar yöntemine göre hesaplanmaktadır. Net gerçekleştirilebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ve satışı gerçekleştirmek için gerekli tahmini satış maliyeti toplamının indirilmesiyle elde edilen tutardır.

Stokları net gerçekleştirilebilir değerine indirgeyen stok değer düşüklüğü karşılık tutarları ve stoklarla ilgili kayıplar, indirgemenin ve kayıpların oluştuğu dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

Net gerçekleştirilebilir değer artışından dolayı iptal edilen stok değer düşüklüğü karşılık tutarı, iptalin gerçekleştiği dönemin tahakkuk eden satış maliyetini azaltacak şekilde muhasebeleştirilir. Her konsolide finansal tablo dönemi itibarıyla, net gerçekleştirilebilir değer yeniden gözden geçirilir.

Daha önce stokların net gerçekleştirilebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleştirilebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir (iptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır).

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Hasılat

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların Grup'a akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup aşağıda yer alan temel prensipler doğrultusunda hasılatı finansal tablolarına kaydetmektedir:

- Müşteriler ile sözleşmeleri belirlenmesi
- Sözleşmedeki performans yükümlülüklerini belirlenmesi
- Sözleşmedeki işlem fiyatını saptanması
- İşlem fiyatını sözleşmedeki performans yükümlülüklerine bölüştürülmesi
- Her performans yükümlülüğü yerine getirildiğinde hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda müşterisi ile yaptığı bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü ya da diğer ticari teamüllere uyarınca) onaylamış ve kendi edimlerini ifa etmeyi taahhüt etmektedir,
- Grup her bir tarafın devredeceği mal veya hizmetlerle ilgili hakları tanımlayabilmektedir,
- Grup devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili ödeme koşulları tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Grup'un müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığı bedel tahsil edecek olması muhtemeldir. Bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken işletme, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeyebilmesini ve buna ilişkin niyetini dikkate alır.

Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur. Grup'un satış gelirleri alışveriş merkezi işletmesi, akaryakıt istasyon işletmesi ve dinlenme tesisi market işletmesi ticari faaliyetlerinden oluşmaktadır.

Dinlenme tesisleri gelirlerinin muhasebeleştirilmesi

Grup'un doğrudan kendisinin işlettiği tesislerden elde edilen gelirler, yukarıda tanımlanan şartlar oluştuğunda hasılat olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un kiraya verdiği tesislerden elde edilen gelir (koşullu kira), aylık olarak kazanıldığında konsolide finansal tablolara yansıtılır. Peşin alınan kiralar, kazanılmamış (ertelenmiş) gelir olarak kabul edilip, kiralama süresince aylık olarak itfa edilir. Grup ile alt işletmeciler arasında yapılan sözleşme gereği, alt işletmeci mal alışlarını kendi adına yaparken, satışlarını Grup adına gerçekleştirmektedir. Grup ilgili satışları, alım maliyeti ve alt işletmeci payı ile netleştirerek koşullu kira olarak yansıtmaktadır. Grup'un ayrıca sabit kira elde ettiği tesislerde mevcuttur ve aynı politika uygulanmaktadır.

Akaryakıt istasyonları gelirlerinin muhasebeleştirilmesi

Grup'un doğrudan kendisinin işlettiği akaryakıt istasyonlarından elde edilen gelirler yukarıda tanımlanan şartlar oluştuğunda hasılat olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un işletmesini kiraya verdiği akaryakıt istasyonlarından elde edilen gelirler ise Grup'un işlettiği akaryakıt istasyonlarından kaynaklanan gelir gibi muhasebeleştirilir. Ancak alt işletmeciler ile yapılan sözleşme gereği akaryakıt satışlarından kaynaklanan net karın sözleşmede belirlenen oran kadarını (ortalama % 50) alt işletmecilere komisyon olarak vermektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Banka kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, iskonto edilmiş değer ile ilk kayda alınan değer arasındaki farkın önemli olması durumunda, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş kullanım haklarını, bilgi sistemlerini ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar 15 yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak kıst esasına göre itfa edilirler.

Hizmet imtiyaz anlaşmaları

Grup, T.C. Ulaştırma, Denizcilik ve Haberleşme Bakanlığı'na bağlı Karayolları Genel Müdürlüğü ile Yap-İşlet-Devret sözleşmeleri imzalamıştır (Not 1). İlgili sözleşmeler otoyol hizmet tesislerinin projelendirilmesi, yapımı, bakımı, işletilmesi ve kira süresi sonrasında Karayolları Genel Müdürlüğü'ne bedelsiz ve kullanılabilir durumda devredilmesini kapsamaktadır.

İlgili sözleşmeler ile tamamlanan tesis ve akaryakıt istasyonları bitiş tarihleri Not 1'de açıklanmıştır.

Grup, imtiyaz altyapısını kullanma hakkına sahip olması durumunda hizmet imtiyaz sözleşmesinin şartlarından doğan hakları maddi olmayan duran varlık olarak muhasebeleştirir. Hizmet imtiyaz anlaşmasında belirtilmiş inşaatın yapılması ya da hizmetlerin geliştirilmesi olarak değerlendirilen maddi olmayan duran varlıklar ilk defa kayıtlara alınırken gerçeğe uygun değerleri ile muhasebeleştirilirler.

İlk kayda alınmalarını takiben bu maddi olmayan duran varlıklar başlangıçtan sonra bu gayri nakdi haklar elde edilme maliyetlerinden itfa payları ve ilgili değer düşüklüğü karşılığı düşüldükten sonra muhasebeleştirilmektedir. İlgili varlıklar sözleşme sürelerince itfa edilmektedir.

Tesis ve akaryakıt istasyonu işletim hakkı gayri nakdi varlığı ise, başlangıçta varlığın elde edilmesi için devredilen ücretin gerçeğe uygun değeri olan maliyet değerinden muhasebeleştirilir ve bu verilen yapım hizmetlerinin karşılığında alınan veya alınacak olan ücretin gerçeğe uygun değeridir. Yapım hizmetlerinin karşılığında alınan veya alınacak olan ücretin gerçeğe uygun değeri, diğer benzer inşaat işleri ile tutarlı bir marj yansıtmak üzere, gerçekleştirilen gerçek maliyetlere dair bir marj da içermektedir. Yap – İşlet - Devret kapsamındaki bütün tesis ve akaryakıt istasyonlarının brüt kar oranı % 0'dır.

Karşılıklar, şarta bağlı varlıklar ve yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değişikliğin oluştuğu dönemin finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı finansal tablo dipnotlarında gösterir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar

Şirket'in, mal ve hizmet üretimi veya arzında kullanılmak üzere veya idari amaçlar çerçevesinde kullanılmak üzere elde tutulan ve bir dönemden fazla kullanımı öngörülen maddi duran varlık kalemleri mali tablolarda maliyet modeli çerçevesinde, maliyet değerleriyle ifade edilmektedir.

Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı, ithalat vergileri ve geri iadesi mümkün olmayan vergiler, maddi duran varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır.

Maddi duran varlığın kullanımına başlandıktan sonra oluşan tamir ve bakım gibi harcamalar, oluştuğu dönemde gider olarak gelir tablosunda raporlanmaktadır. Yapılan harcamalar ilgili maddi duran varlığa gelecekteki kullanımında ekonomik bir değer artışı sağlıyorsa bu harcamalar varlığın maliyetine eklenmektedir. Özel maliyetler, kiralanan gayrimenkul için yapılan harcamaları kapsamaktadır ve faydalı ömrün kira sözleşmesinin süresinden uzun olduğu hallerde kira süresi boyunca, kısa olduğu durumlarda faydalı ömürleri üzerinden amortismanına tabi tutulur.

Amortisman, maddi duran varlıkların kullanıma hazır olduğu tarihten itibaren ayrılır. İlgili varlıkların âtil durumda buldukları dönemde de amortisman ayrılmaya devam edilir. Ekonomik ömür ve amortisman metodu düzenli olarak gözden geçirilmekte, buna bağlı olarak metodun ve amortisman süresinin ilgili varlıktan edinilecek ekonomik faydaları ile paralel olup olmadığına bakılmaktadır ve gerektiğinde düzeltme işlemi yapılmaktadır.

Maliyet Yöntemi

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

Kiralama veya idari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur.

Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve gelir tablosuna dahil edilir.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	Ekonomik Ömrü
Binalar	50 Yıl
Taşıtlar	4 Yıl
Demirbaşlar	4-5 Yıl
Özel Maliyetler	5 Yıl

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup ilk olarak maliyet değerleri ve buna dahil olan işlem maliyetleri ile ölçülürler. Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağı belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar.

Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde gelir tablosuna dahil edilir. Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, TMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında muhasebeleştirme sonrası ölçme yöntemlerinden "Gerçeğe uygun değer yöntemi"ne göre değerlendirilmektedir. Şirket, Türkiye'deki Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerini SPK tarafından verilen değerlendirme lisansına sahip bağımsız bir kuruluşun hazırlamış olduğu değerlendirme raporlarına istinaden değerlendirilmiştir.

İlişkili Taraflar

Aşağıdaki kriterlerden birinin varlığında, taraf Grup ile ilişkili sayılır,

- (a) Söz konusu tarafın, doğrudan ya da dolaylı olarak bir veya birden fazla aracı yoluyla,
 - (i) İşletmeyi kontrol etmesi, İşletme tarafından kontrol edilmesi ya da işletme ile ortak kontrol altında bulunması (ana ortaklıklar, bağlı ortaklıklar ve aynı iş dalındaki bağlı ortaklıklar dahil olmak üzere);
 - (ii) Grup üzerinde önemli etkisinin olmasını sağlayacak payının olması veya
 - (iii) Grup üzerinde ortak kontrole sahip olması;
- (b) Tarafın, Grup'un bir iştiraki olması,
- (c) Tarafın, Grup'un ortak girişimci olduğu bir iş ortaklığı olması,
- (d) Tarafın, Grup'un veya ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması,
- (e) Tarafın, (a) ya da (d) de bahsedilen herhangi bir bireyin yakın bir aile üyesi olması,
- (f) Tarafın; kontrol edilen, ortak kontrol edilen ya da önemli etki altında veya (d) ya da (e)'de bahsedilen herhangi bir bireyin doğrudan ya da dolaylı olarak önemli oy hakkına sahip olduğu bir işletme olması veya
- (g) Tarafın, işletmenin ya da işletme ile ilişkili taraf olan bir işletmenin çalışanlarına işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda planları olması, gerekir.

İlişkili taraflarla yapılan işlem, ilişkili taraflar arasında kaynaklarının, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir. Grup, ilişkili taraflarıyla olağan faaliyetleri çerçevesinde iş ilişkilerine girmektedir

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemleri, işlem tarihindeki cari kurlardan muhasebeleştirilmektedir. Yabancı para cinsinden kayıtlara geçirilmiş olan aktif ve pasif hesaplar dönem sonlarındaki kurlar esas alınarak değerlemeye tabi tutulmaktadır. Değerleme işleminden doğan kur farkları kambiyo kârı veya zararı olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmaktadır. Konsolide finansal tablolarda kur riski bulunmamaktadır.

Dönem sonlarında kullanılan döviz kurları aşağıdaki gibidir:

Döviz	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Amerikan Doları	35,2233	29,4382
Avro	36,7429	32,5739
Gürcistan Lirası (GEL)	12,5687	10,9616

Vergiler

İlişikteki konsolide finansal tablolarda vergi gideri, dönem cari dönem vergi karşılığı ve ertelenmiş vergiden oluşmaktadır.

Cari dönem vergi karşılığı

Dönem faaliyet sonuçlarından doğacak kurumlar gelir vergisine ilişkin yükümlülükler için finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan yasal vergi oranları çerçevesinde bir karşılık ayrılmıştır.

Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, kar veya zarar tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir.

Ertelenmiş vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin konsolide finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların finansal durum tablosu yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa konsolide finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bir finansal tablo tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer söz konusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.8 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (Devamı)

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanmış fayda planı

Şirket, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Tanımlanmış katkı planı

Şirket, Türkiye'de Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net karın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

Finansal Durum Tablosu (Bilanço) Tarihinden Sonraki Olaylar

Finansal durum tablosu tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, finansal durum tablosu tarihi ile finansal durum tablosunun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, konsolide finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir. Finansal durum tablosu tarihinden sonraki düzeltme gerektirmeyen olaylar, önemli olması durumunda, konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanmaktadır.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (Devamı)

2.9 Önemli Muhasebe Tahminleri ve Varsayımları

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

Faydalı ömür

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortismanına ve itfaya tabi tutulmuştur.

Kıdem tazminatı

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

Şüpheli alacak karşılığı

Grup yönetimi vadesi geçmiş ve tahsilat riski taşıyan alacaklar ile dava ve icra aşamasındaki alacaklar için karşılık ayırmaktadır. Ayrıca ticari alacaklara ilişkin değer düşüklüğünün tespitinde borçluların kredibiliteleri, geçmiş ödeme performansları ve yeniden yapılandırma söz konusu olan durumlarda yeniden yapılandırma koşulları dikkate alınmaktadır.

Ertelenmiş vergi varlığı

Ertelenmiş vergi aktifi gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi aktifi her türlü geçici farklar üzerinden hesaplanmaktadır. Grup'un gelecek dönemlerde vergilendirilebilir karının olduğuna dair kullanılan varsayımlar yeterli bulunduğundan ertelenmiş vergi aktifi kaydedilmiştir.

Dava karşılıkları

Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup hukuk müşaviri ve uzman görüşleri alınarak Grup Yönetimi tarafından değerlendirilir. Grup Yönetimi en iyi tahminlere dayanarak dava karşılık tutarını belirlemektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değer ölçümleri

TMS 40 kapsamında yatırım amaçlı gayrimenkullerin arsa ve binaların gerçeğe uygun değerlerinin tespit edilmesi esnasında Sermaye Piyasası Kurulu tarafından akredite bağımsız bir değerlendirme kuruluşu tarafından hazırlanmış ekspertiz raporlarından faydalanılmıştır.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 3 – BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup, faaliyetlerini Türkiye ve Gürcistan olmak üzere iki ayrı coğrafi bölgede, alışveriş merkezi işletmesi, karayolu yolcu tesis satışları ve akaryakıt sektörlerinde sürdürmektedir. Grup alışveriş merkezi işletme faaliyetlerini Gürcistan'da diğer faaliyetlerini ise Türkiye'de sürdürmektedir. Bu sebepten, bölümlere göre raporlama, "Tesis", "Avm" ve "Akaryakıt" bazında yapılmıştır.

31 Aralık 2024 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

1 Ocak – 31 Aralık 2024

	Tesis	Akaryakıt	Avm	Dağıtılamayan	Toplam
Satış gelirleri	289.340.294	3.764.908.827	90.550.018	--	4.144.799.139
Satışların Maliyeti (-)	--	--	(36.685.169)	(3.901.176.971)	(3.937.862.140)
Brüt Faaliyet Karı	289.340.294	3.764.908.827	53.864.849	(3.901.176.971)	206.936.999
Genel Yönetim Giderleri (-)	--	--	--	(63.785.569)	(63.785.569)
Diğer Faaliyet Gelirleri	--	--	--	27.126.400	27.126.400
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	--	--	--	(19.082.868)	(19.082.868)
Faaliyet Karı/Zararı	289.340.294	3.764.908.827	53.864.849	(3.956.919.008)	151.194.962
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	--	--	--	--	--
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	--	--	--	(14.234.519)	(14.234.519)
Finansman Gideri Öncesi Karı / Zararı	289.340.294	3.764.908.827	53.864.849	(3.971.153.527)	136.960.443
Finansman Gelirleri	--	--	2.948.385	25.430.287	28.378.672
Finansman Giderler (-)	--	--	(12.203.823)	(85.687.371)	(97.891.194)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	--	--	--	(314.445.254)	(314.445.254)
Vergi Öncesi Kar/Zarar	289.340.294	3.764.908.827	44.609.411	(4.345.855.865)	(246.997.333)

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunun bölümlere göre raporlaması aşağıdaki gibidir;

1 Ocak – 31 Aralık 2023

	Tesis	Akaryakıt	Avm	Dağıtılamayan	Toplam
Satış gelirleri	247.997.364	4.362.016.807	104.714.259	--	4.714.728.430
Satışların Maliyeti (-)	--	--	(33.206.332)	(4.432.013.004)	(4.465.219.336)
Brüt Faaliyet Karı	247.997.364	4.362.016.807	71.507.927	(4.432.013.004)	249.509.094
Genel Yönetim Giderleri (-)	--	--	--	(37.974.927)	(37.974.927)
Diğer Faaliyet Gelirleri	--	--	--	21.971.393	21.971.393
Diğer Faaliyet Giderleri (-)	--	--	--	(15.775.967)	(15.775.967)
Faaliyet Karı/Zararı	247.997.364	4.362.016.807	71.507.927	(4.463.792.505)	217.729.593
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	--	--	--	45.881.376	45.881.376
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	--	--	--	--	--
Finansman Gideri Öncesi Karı / Zararı	247.997.364	4.362.016.807	71.507.927	(4.417.911.129)	263.610.969
Finansman Gelirleri	--	--	15.786.350	14.806.882	30.593.232
Finansman Giderler (-)	--	--	(20.118.767)	(52.576.907)	(72.695.674)
Net Parasal Pozisyon Kazançları/Kayıpları	--	--	--	232.229	232.229
Vergi Öncesi Kar/Zarar	247.997.364	4.362.016.807	67.175.510	(4.455.448.925)	221.740.756

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI**a) İlişkili taraflardan alacak ve borçlar:**

Ticari alacaklar altında sınıflanan ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Metro Otomotiv Paz. San.Ve Tic.A.Ş.	129.387	94.034
Metro Rent A Bus Otobüs İşletmeleri A.Ş.	2.638.834	37.864.619
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm.Tic. A.Ş.	14.356.750	13.998.431
Sampı Gıda Üretim Pazarlama Tic.A.Ş.	--	487.158
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	154.061	223.513
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş.	10.086.246	--
Samsun Gıda San.ve Tic.A.Ş.	--	68.498
Metross Ambalaj ve Paketleme A.Ş.	--	1.122
Efes Grup Uluslararası Taş.Sey.ve Tic.A.Ş.	8.593	10.970
Efestur Turizm Yatırımları A.Ş.	36.233	22.182
Bostan Tarım Ür.Seracılık ve Gıda San.Tic.A.Ş.	--	1.216
Çarşamba Metro Turizm Turistik Tes.A.Ş.	--	151.679
Ülkem Bafra Bakliyat Pirinç San.Tic.Ltd.Şti.	--	187.271
Metro Turz.Sey.Org.Tic.A.Ş.	87.595	425.728
Metross Turşu Ve Konserve Gıda A.Ş.	30.965	--
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Eşya Satış A.Ş.	9.059	21.938
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	7.793	4.932
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	3.893	8.145
Metro Portföy Yönetimi A.Ş.	1.854	1.765
	27.551.263	53.573.201

Kısa vadeli ticari ve diğer borçlar altında sınıflanan ilişkili taraflara borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar	Ticari Borçlar	Diğer Borçlar
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	--	--	22.322	--
Metro Turizm Otelcilik ve Pet.Ür.A.Ş.	--	--	37.462	--
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.	567.617	--	187.120	--
Metro Avrasya Investment Georgia	3.431	53.876.823	--	67.985.753
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	30.000	--	--	--
Sampı Gıda Üretim Pazarlama Tic.A.Ş.	369.592	--	--	--
Mola Petrol Gıda Nak.Tic.Ltd.Şti.	8.171.817	--	--	--
Ülkem Bafra Bakliyat Pirinç San.Tic.A.Ş.	16.774	--	--	--
Van Bes Besicilik San.Tic.A.Ş.	1.050	--	--	--
	9.160.281	53.876.823	246.904	67.985.753

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**b) İlişkili taraflara alımlar ve satışlar**

Satışlar	1 Ocak – 31 Aralık 2024					1 Ocak – 31 Aralık 2023		
	Mamul	Kira	Adat	Hizmet	Diğer	Mamul	Kira	Diğer
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	230.698	--	3.566.927	--	--	138.456	--	8.572
Metro Otomotiv Paz.San.Ve Tic.A.Ş.	125.387	--	15.938	--	--	104.891	--	48.241
Metro Rent A Bus Otobüs İşletmeleri A.Ş.	28.682.480	--	3.092.130	--	--	108.152.386	67.312	3.262.937
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm.Tic. A.Ş.	363.020.742	--	--	--	16.909	567.122.108	--	--
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	1.905.880	--	31.224	--	1.285	1.910.885	--	16.386
Efes Grup Uluslararası Taş.Sey. A.Ş.	--	--	943	--	--	124.839	--	19.407
Mola Petrol Seyh.Turizm ve Taş.A.Ş.	--	--	40.542	--	82.168	--	--	142.472
Sampi Gıda Üretim Paz.ve Tic.A.Ş.	1.074.400	33.075.775	112.676	10.910.215	2.564.295	945.457	2.019.710	1.571.599
Efestur Turizm Yatırımları A.Ş.	204.812	--	4.216	--	3.839	264.404	--	8.292
Metross Turşu ve Konserve Gıda A.Ş.	649.379	--	15.973	--	--	363.061	--	10.609
Çarşamba Metro Turizm Turistik Tes. A.Ş.	39.987	--	12.739	--	--	107.386	--	16.282
Bostan Tarım Ürünleri Seracılık ve Gıda San. Tic. A.Ş.	--	--	--	--	--	75.769	--	6.309
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	236.336	--	--	--	--	68.820	--	--
Ülkem Bafra Bakliyat Pirinç San.Tic.Ltd.Şti.	602.238	--	893.977	--	--	1.105.651	--	28.024
Metro Turz.Sey.Org.Tic.A.Ş.	707.575	213.988	52.869	--	190.770	711.276	178.615	270.891
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.	110.785	--	--	--	--	124.512	--	--
Van Bes Besicilik San.Tic.A.Ş.	4.525.820	--	--	--	--	4.491.967	--	--
Metross Ambalaj ve Paketleme A.Ş.	--	--	--	--	--	84.363	--	3.836
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	178.986	--	--	--	--	84.447	--	--
Sampi Gıda Üretim Paz.ve Tic.A.Ş.	141.518	--	6.249	--	--	185.375	--	6.045
Metro Portföy Yönetim A.Ş.	66.906	--	--	--	--	1.838	--	--
Metro Grup Elektrik Enerjisi Toptan Satış A.Ş.	46.176	--	4.678	--	--	66.320	--	3.045
Metro Atlas Georgia JSC	--	90.549.442	--	--	92.114	--	104.714.259	--
Anadolu Terminal Hizmetleri A.Ş.	12.103	--	--	--	--	--	--	--
Diğer	--	--	--	--	--	5.977	--	--
	402.562.208	123.839.205	7.851.081	10.910.215	2.951.380	686.240.188	106.979.896	5.422.947

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)**b) İlişkili taraflara alışlar ve satışlar (devamı)**

Alışlar	1 Ocak – 31 Aralık 2024					1 Ocak – 31 Aralık 2023			
	Hizmet	Komisyon	Adat	Kira	Diğer	Hizmet	Komisyon	Adat	Diğer
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar A.Ş.	10.577.871	75.511	--	--	79.462	2.173.959	89.908	--	--
Metro Turz.Sey.Org.Tic.A.Ş.	297.958	--	--	--	--	134.545	--	--	--
Metro Turizm Otelcilik ve Pet.Ür.A.Ş.	--	--	--	1.887.00	--	--	--	--	1.731.552
Mola Petrol Seyh. Turizm ve Taş. A.Ş.	--	--	62.423	550.923	47.775	--	--	--	554.121
Samsun Gıda San. ve Tic. A.Ş.	--	--	--	--	--	22.758	--	--	84.104
Atlas Yazılım ve Bilişim Hizm.Tic. A.Ş.	6.815.269	979.284	--	153.564	139.168	5.457.903	8.261.485	--	68.807
Metro Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	401.474	--	--	--	157	387.420	--	--	--
Avrasya Terminal İşletmeleri A.Ş.	401.104	--	--	--	589	572.330	--	--	1.392
Sampı Gıda Üretim Paz.ve Tic.A.Ş.	137.959	--	--	--	69.707	--	--	--	--
Avrasya Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı A.Ş.	--	--	--	1.332.20	--	--	--	--	1.548.083
Avrasya Petrol ve Turistik Tesisler Yatırımlar A.Ş.	3.914.193	--	--	340.115	18.270	2.974.663	--	--	262.423
Bostan Tarım Ürünleri Seracılık ve Gıda San. Tic.	--	--	--	--	--	84.040	--	--	27.045
Metro Atlas Georgia JSC	2.716.483	--	59.486	--	23.894	3.141.428	--	12.056	--
Metro Avrasya Investment Georgia JSC	--	--	3.574.14	--	183.960	--	--	7.328.994	--
Efes Grup Uluslararası Taş.Sey.ve Tic.A.Ş.	--	--	--	--	--	--	--	--	43.475
City Travel Batumi JSC	--	--	--	--	--	--	--	18.729	--
Georgian Real Estate and Management Ltd.	--	--	--	--	--	--	--	226.978	--
Metro Rent A Bus Otobüs İşletmeleri A.Ş.	--	--	3.092.13	--	--	--	--	--	29.871
Van Bes Besicilik San.Tic.A.Ş.	1.183	--	--	--	--	--	--	--	--
	25.263.494	1.054.795	6.788.18	4.263.80	562.982	14.949.046	8.351.393	7.586.757	4.350.873

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 4 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) 1 Ocak – 31 Aralık 2024 tarihleri arasında üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplam tutarı 6.572.894 TL (1 Ocak – 31 Aralık 2023: 2.135.124 TL)'dir. Grup yönetim kurulu üyeleri ve genel müdürü üst yönetim olarak belirlenmiştir. İlgili tutarın tamamı ücretten oluşmaktadır.

NOT 5 – NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kasa	1.541.616	3.222.414
Bankalar		
- Vadesiz mevduat	639.756	977.257
- Vadeli mevduat	59.771.849	42.245.555
Diğer Hazır Değerler *	4.070.806	4.186.658
	66.024.027	50.631.884

(*) Diğer hazır değerler, Grup'un kredi kartıyla yapılan satışlara ilişkin bankalardan olan alacaklarından oluşmaktadır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un vadeli mevduatları TL olup % 45 ila %30 faiz oranına sahiptir (31 Aralık 2023: %41 ve %30).

Vadeli mevduatların, çek karne kullanımları için verdiği nakit teminatı için, 162.500 TL'si bloke hesaptır (31 Aralık 2023: 234.616 TL).

NOT 6 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla tarihleri itibarıyla ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar	32.047.550	24.447.757
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 4)	27.551.263	53.573.201
Alınan çekler ve senetler	24.904.890	1.191.125
Tahsili şüpheli ticari alacaklar	23.922.107	25.513.847
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(23.922.107)	(25.513.847)
	84.503.703	79.212.083

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari alacakların ortalama vadesi 8 gündür (31 Aralık 2023: 8 gün).

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 6 – TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (Devamı)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla şüpheli alacak karşılığının hareket tablosu aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı değeri	25.513.847	43.930.006
İptal edilen karşılık	--	(1.147.078)
Dönem içindeki artış	6.250.640	--
Parasal kazanç/kayıp	(7.842.380)	(17.269.081)
	23.922.107	25.513.847

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Ticari borçlar	51.149.941	39.058.585
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 4)	9.160.281	246.904
	60.310.222	39.305.489

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ticari borçların ortalama vadesi 84 gündür (31 Aralık 2023: 84 gün).

NOT 7 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer alacak ve borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli diğer alacaklar		
İcar dairesinden alacaklar	2.490.533	6.744.149
Verilen teminatlar	922.317	1.256.091
Diğer alacaklar	996.594	438.935
	4.409.444	8.439.175

Uzun vadeli diğer alacaklar		
Verilen teminatlar	185.758	280.017
	185.758	280.017

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli diğer borçlar		
İlişkili taraflara borçlar (Not 4)	53.876.823	67.985.753
Ödenecek KDV	2.901.304	5.341.148
Gider tahakkukları	2.307.144	5.529.743
Ödenecek vergi ve fonlar	20.774.948	499.787
Taksitlendirilmiş vergi borçları	2.166	3.948.243
Verilen depozito ve teminatlar	426.300	521.641
Bina alım borcu	11.434.666	--
Diğer borçlar	262.365	2.108.129
	91.985.716	85.934.444

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 7 – DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR (Devamı)

Uzun vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Bina alım borcu	30.664.255	--
	30.664.255	--

NOT 8 – BORÇLANMALAR

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısmı		
- Dolar banka kredileri	161.499.392	194.744.037
	161.499.392	194.744.037
	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli borçlanmalar		
- Dolar banka kredileri	--	--
	--	--

Dolar banka kredisi, Metrocity JSC'nin 5 Şubat 2019 tarihinde TBC Bank'tan 75 ay vadeli 10.050.000 Amerikan doları krediden kalan bakiyelerden oluşmaktadır. Kredinin faiz oranı %6,75'dir. Grup'un yürütülen vergi incelemesi neticesinde banka hesaplarında bloke konulmuştur. Bu nedenle kredi borcu yeniden yapılandırılmıştır ve vade tarihi Nisan 2025 tarihine uzatılmıştır.

NOT 9 – STOKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Yakıt stokları	48.326.208	66.265.571
Ticari mallar	690.829	711.841
	49.017.037	66.977.412

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Stoklar için verilen sipariş avansları	2.447.019	1.224.190
Personele verilen iş avansları	163.197	--
Gelecek aylara ait giderler	16.019.436	500.072
	18.629.652	1.724.262

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 10 – PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER (Devamı)

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli ertelenmiş gelirler		
Alınan avanslar	3.846.096	4.067.947
Gelecek aylara ait intifa gelirleri (*)	2.732.117	6.872.661
Gelecek aylara ait kira gelirleri	--	293.459
Gelecek aylara ait iş geliştirme ve satış destek prim gelirleri (*)	1.905.609	13.048.884
Maaş Sözleşmesi gelirleri	3.825.599	540.547
	12.309.421	24.823.498

(*) İlgili tutarlar, akaryakıt dağıtım şirketleriyle yapılan uzun vadeli satış sözleşmeleri neticesinde oluşmaktadır.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli ertelenmiş gelirler		
Gelecek aylara ait iş geliştirme ve satış destek prim gelirleri	--	7.919.232
	--	7.919.232

NOT 11 – MÜŞTERİ SÖZLEŞMELERİNDEN DOĞAN YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli müşteri sözleşmelerinden doğan yükümlülükleri peşin alınan kira bedellerinden oluşmaktadır.

NOT 12 – YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Grup'un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihlerinde sona eren dönemler içinde yatırım amaçlı gayrimenkulleri ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki şekildedir;

Gayrimenkul	1 Ocak 2023	Değerleme artış/azalış	31 Aralık 2023	Değerleme artış/azalış	31 Aralık 2024
Karaman Tesis	19.626.520	6.585.444	26.211.964	(7.211.964)	19.000.000
Konya Arsa	1.165.695	(227.233)	938.462	(38.462)	900.000
Eskişehir Arsa	6.851.440	3.616.021	10.467.461	2.382.539	12.850.000
Afyon Arsa	10.990.853	26.186.681	37.177.534	(7.887.534)	29.290.000
Kırıkkale Daire	1.546.333	402.781	1.949.114	30.886	1.980.000
Samsun Arsa	13.679.090	7.710.625	21.389.715	(814.715)	20.575.000
Konya Kulu	1.141.908	951.585	2.093.493	(293.493)	1.800.000
Konya Seydişehir Daire	1.546.331	655.445	2.201.776	(401.776)	1.800.000
	56.548.170	45.881.349	102.429.519	(14.234.519)	88.195.000

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihli ekspertiz değerleri, SPK'nın gayrimenkul ekspertiz değerlendirme şirketleri listesinde yer alan Arge Gayrimenkul Değerleme ve Danışmanlık A.Ş. tarafından hazırlanan raporlara göre hesaplanmıştır.

Değerleme sonucu ortaya çıkan rakamlar ile ilgili yatırım amaçlı gayrimenkullerin defter değerleri arasındaki fark kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Grup'un ekspertiz değerlemesine tabi tuttuğu yatırım amaçlı gayrimenkullere ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi 3. seviyededir.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 13 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibariyle maddi duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maliyet	1 Ocak 2023	Giriş	Çıkış	Yabancı para çevrim farkı	31 Aralık 2023	Giriş	Çıkış	Yabancı para çevrim farkı	31 Aralık 2024
Arsa ve Araziler	88.278.011	--	--	--	88.278.011	--	--	--	88.278.011
Binalar	2.470.362.113	4.708.999	--	(74.523.189)	2.400.547.923	80.558.287	--	(349.457.042)	2.131.649.168
Tesis, makine ve cihazlar	24.002.854	--	(5.520.572)	(5.163.577)	13.318.705	93.799	--	(879.587)	12.532.917
Taşıtlar	13.939.551	1.313.668	--	--	15.253.219	4.514.203	--	--	19.767.422
Demirbaşlar	96.112.583	7.788.465	--	--	103.901.048	4.449.902	--	--	108.350.950
Özel Maliyetler	132.968.488	5.364.659	--	--	138.333.147	13.722.298	--	--	152.055.445
	2.825.663.600	19.175.791	(5.520.572)	(79.686.766)	2.759.632.053	103.338.489	--	(350.336.629)	2.512.633.913
Birikmiş Amortisman (-)									
Binalar	374.596.600	42.059.270	--	(2.070.988)	414.584.882	40.666.060	--	(43.572.273)	411.678.669
Tesis, makine ve cihazlar	23.019.008	286.300	(5.520.572)	(5.090.489)	12.694.247	279.289	--	(844.138)	12.129.398
Taşıtlar	10.577.938	1.080.892	--	--	11.658.830	1.588.620	--	--	13.247.450
Demirbaşlar	89.092.955	3.676.047	--	--	92.769.002	3.503.633	--	--	96.272.635
Özel Maliyetler	75.856.989	17.008.501	--	--	92.865.490	15.317.172	--	--	108.182.662
	573.143.490	64.111.010	(5.520.572)	(7.161.477)	624.572.451	61.354.774	--	(44.416.411)	641.510.814
Net Defter Değeri	2.252.520.110				2.135.059.602				1.871.123.099

Grup'un gayrimenkulleri üzerinde bulunan ipotek bilgisi Not 17'de açıklanmıştır.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 14 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibariyle maddi olmayan duran varlık hareketleri aşağıdaki gibidir;

Maliyet	1 Ocak 2023	Giriş	31 Aralık 2023	Giriş	31 Aralık 2024
Haklar	4.523.951	--	4.523.951	--	4.523.951
Hizmet İmtiyaz Sözleşmeleri					
- Dördüdivan Tesisi	415.459.571	--	415.459.571	--	415.459.571
- Çerkezköy Tesisi	64.840.623	--	64.840.623	--	64.840.623
- Selimpaşa Tesisi	316.896.112	--	316.896.112	--	316.896.112
- Köroğlu Tesisi	35.056.110	--	35.056.110	--	35.056.110
- Sebahattin'in Yeri Tesisi	7.261.272	--	7.261.272	--	7.261.272
- Akçaköy Tesisi	15.383.404	--	15.383.404	--	15.383.404
	859.421.043	--	859.421.043	--	859.421.043
Birikmiş itfa payı (-)					
Haklar	4.004.608	161.439	4.166.047	125.590	4.291.637
Hizmet İmtiyaz Sözleşmeleri					
- Dördüdivan Tesisi	367.063.661	25.621.568	392.685.229	20.107.148	412.792.377
- Çerkezköy Tesisi	45.662.369	3.570.151	49.232.520	2.940.768	52.173.288
- Selimpaşa Tesisi	298.361.672	10.081.941	308.443.613	8.452.490	316.896.103
- Köroğlu Tesisi	31.229.299	2.205.428	33.434.727	1.583.523	35.018.250
- Sebahattin'in Yeri Tesisi	7.261.272	--	7.261.272	--	7.261.272
- Akçaköy Tesisi	15.300.148	6.984	15.307.132	6.987	15.314.119
	768.883.029	41.647.511	810.530.540	33.216.506	843.747.046
Net Defter Değeri	90.538.014		48.890.503		15.673.997

NOT 15 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR**15.1 kısa vadeli karşılıklar**

Grup'un kısa vadeli çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin karşılıklar kullanılmayan izin karşılıklarından oluşmaktadır.

15.2 kısa vadeli borçlar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Çalışanlara sağlanan faydalı kapsamında borçlar		
Ödenecek sosyal güvenlik kesintileri	1.715.128	2.640.497
Personele borçlar	4.406.028	3.811.914
	6.121.156	6.452.411

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 15 – ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

15.2 Uzun vadeli karşılıklar

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye’de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 46.655,43 TL (31 Aralık 2023: 35.058,58 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Grup’un çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, “Çalışanlara Sağlanan Faydalar” uyarınca Grup’un yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,05 enflasyon oranı ve %24,90 iskonto oranı varsayımına göre, %3,18 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Grup’a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Dönem başı bakiye	6.232.914	7.052.627
Ödemeler	(2.258.600)	(2.959.270)
Faiz maliyeti	1.074.947	565.153
Cari hizmet maliyeti	2.283.670	1.512.155
Aktüeryal kazanç /(kayıp)	4.210.396	2.834.666
Parasal kazanç/kayıp	(1.915.856)	(2.772.417)
Dönem sonu itibariyle karşılık	9.627.471	6.232.914

NOT 16 – DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer varlıkları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Gelir tahakkukları	--	137.192
Ortak alan gider yansıtımları	1.993.755	800.563
	1.993.755	937.755

Grup’un 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla diğer yükümlülükleri yoktur.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

17.1 Karşılıklar

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Kısa vadeli		
Dava karşılıkları	6.392.843	5.748.500
	6.392.843	5.748.500

Davalara ilişkin karşılık ayırırken davaların kaybedilme olasılıkları ve kaybedilme durumunda ortaya çıkacak yükümlülükler Grup hukuk müşaviri görüşleri alınarak Grup yönetimi tarafından değerlendirilir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Uzun vadeli		
Vergi inceleme gider karşılığı (*)	94.008.069	118.372.841
	94.008.069	118.372.841

(*) Metrocity JSC nezdinde Gürcistan Vergi Otoritesi tarafından yürütülen vergi incelemesi kapsamında hazırlanan vergi inceleme raporları, incelenmek ve eleştirilere ilişkin gerekli savunma ve itirazların yapılması için Metrocity JSC'e sunulmuştur. Vergi inceleme raporlarında yer alan vergi tutarı 7.479.538 GEL'dir. Grup devam eden vergi inceleme sürecine ilişkin konsolide finansal tablolarında 7.479.538 GEL karşılığı 81.987.704 TL (31 Aralık 2023: 7.479.538 GEL karşılığı 118.372.841 TL) tutarında karşılık ayırmıştır. Süreç devam etmektedir.

17.2 Hukuki süreçler

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup tarafından yürütülen, tahliye, itirazın iptal, alacak, tespit ve icra takipleri vardır. Metrocity JSC nezdinde Gürcistan vergi otoritesi tarafından yürütülen vergi incelemesine itiraz edilmiş, vergi mahkemesinde süreç devam etmektedir.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup aleyhine yürütülen alacak, işçi alacağı ve diğer davalar mevcuttur. Grup yönetimi hukuk müşaviri ve uzman görüşleri alınarak aleyhe olan davalara karşılık ayırmaktadır. Metrocity JSC ve ilişkili taraf olan Metro Atlas Georgia JSC aleyhine kira sözleşmesinin uygulamaya konulamaması nedeniyle Çin Menşeli Dıbo Group LLC tarafından ilgili sözleşmedeki müşterek sorumluluklarına ilişkin ticari dava açılmıştır. Dava sebebi ile Metro City JSC mülkiyetinde yer alan Metro Trade Center AVM'ye ait tapu kayıtlarında satılamaz şerhi konulmuştur.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 17 – KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER (Devamı)

17.3 Verilen/alınan teminat, rehin ve ipotekler ("TRİ")

Grup tarafından verilen TRİ'ler (Teminat-Rehin-İpotekler)	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	776.598.623	716.442.617
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı		
D. Diğer Verilen Tri'lerin Toplam Tutarı	225.260.350	316.199.900
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı	--	--
ii. B ve C Maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı (*)	225.260.350	316.199.900
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu Tri'lerin Toplam Tutarı	--	--
	1.001.858.973	1.032.642.517

(*) 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un diğer grup şirketleri lehine vermiş olduğu TRİ'lerin özkaynaklarına oranı %12,84'dir (31 Aralık 2023 % 15,47)

Grup'un vermiş olduğu TRİ'lerinin detayı aşağıdaki gibidir;

Cinsi	Kime Verildiği	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
Teminat Mektubu	Mahkeme/İcra müdürlüğü	47.080.725	51.005.467
Teminat Mektubu	Karayolları Genel Müdürlüğü	20.440.583	12.672.032
Teminat Mektubu	Elektrik dağıtım şirketleri	5.225.142	5.225.750
Teminat Mektubu	Akaryakıt şirketleri	4.120.030	11.290.481
Teminat Mektubu	Belediye (****)	146.000	210.793
Teminat Mektubu	Diğer kamu kurumları	1.656.000	--
Teminat Bonusu	Diğer işletmelere	2.500.000	--
İpotek	Akaryakıt şirketleri	159.375.000	96.299.349
İpotek	Banka (*)	98.310.000	112.798.620
İpotek	Banka (1.500.000 Euro Karşılığı) (**)	55.114.350	70.544.807
İpotek	Banka(10.050.000 USD Karşılığı)(**)	353.994.165	427.150.917
Kefalet	Banka (****)	170.238.000	245.444.300
Rehin	Maliye hazinesi (*****)	83.658.978	--
		1.001.858.973	1.032.642.516

(*) Şekerbank kredi limiti kapsamında vermiş olduğu toplam teminat mektupları dolayısıyla için Şirket'in gayrimenkulleri üzerinde bulunan ipotek tutarıdır.

(**) Metrocity JSC'nin kullanmış olduğu 10.050.000 Amerikan Doları kredi karşılığı gayrimenkulleri üzerine konulan ipotek tutarıdır.

(***) İlgili ipotek ilişkili taraf olan Sampi Gıda Üretim Paz.ve Tic.A.Ş. lehine verilmiş ipotektir. Osmancık'ta yer alan gayrimenkul üzerine konulmuştur. Uzlaşma protokolü ile ipoteğin kaldırılmasına kararlaştırılmıştır. İpoteğin kaldırılması için süreç devam etmektedir.

(****) Tamamı grup şirketleri için verilmiştir. 170 Milyon TL tutar (limit tutarı) genel kredi sözleşmesi kapsamındaki ilişkili şirketler için verilen kefalet tutarıdır (31 Aralık 2023: 245.444.300 TL). İlgili tutar için ayrıca ilişkili şirketler de Şirket lehine kefalet vermiştir. Grup'un gayrimenkulleri üzerinde, çeşitli dava ve mevzuat kaynaklı kamu şerhleri mevcuttur.

(*****) Aksaray merkez mevkiinde bulunan Milli Emlak'a ait olan taşınmazın 5 yıl vade ile satın alınması nedeniyle taşınmaz üzerinde rehin bulunmaktadır.

Grup'un 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla 5.000.000 TL değerinde alınan teminatı bulunmaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 –ÖZKAYNAKLAR

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, Şirket'in sermayesi her biri 1 Kuruş değerinde olan 7.535.000.000 adet hisseden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: Her biri 1 Kuruş olan 7.535.000.000 adet).

Şirket'in 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)	Hisse oranı	Hisse tutarı (TL)
Halka açık kısım	53,13%	40.037.142	53,13%	40.037.142
Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.	46,87%	35.312.858	46,87%	35.312.858
	100,00%	75.350.000	100,00%	75.350.000
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları		1.059.536.929		1.059.536.929
Enflasyona göre düzeltilmiş sermaye		1.134.886.929		1.134.886.929

Şirket kayıtlı sermaye sistemine tabi olup, rapor tarihi itibarıyla kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir (31 Aralık 2023: 200.000.000 TL).

Şirket hisselerinin 137.000.000 adeti A grubu. 7.398.000.000 adeti B Grubu'dur. A grubu hisselerinin tamamı Metro Ticari ve Mali Yatırımlar Holding A.Ş.'e aittir. Yönetim Kurulu 3 üyeden oluşursa 2'si. 5 üyeden oluşursa 3'ü. 7 üyeden oluşursa 4'ü. 9 üyeden oluşursa 5'i A grubu pay sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir.

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler

Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar, kanuni net karın %5'i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5'ini aşan dağıtılan karın %10'udur. Türk Ticaret Kanunu'na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50'sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir.

Şirket'in TMS 29 ve vergi usul kanunu'na göre düzenlenmiş kardan kısıtlanmış yedeklerin, sermaye düzeltmesi olumlu farklarının ve paylara ilişkin primlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	ÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	TÜFE Endeksli Yasal Kayıtlar	Geçmiş Yıllar Karı/Zararlarında Takip Edilecek Farklar
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	9.552.951	6.331.379	(3.221.572)
Sermaye düzeltmesi olumlu farkları	1.474.372.567	1.059.536.929	(414.835.638)
Paylara ilişkin primler	2.229.922	1.610.502	(619.420)

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 18 – ÖZKAYNAKLAR (Devamı)

Çevrim farkları

Metrocity JSC'nin finansal tablolarının Gürcistan Lari'sinden TL'ye çevrilmesi sırasında çıkan kur farklarından oluşmaktadır.

Kıdem tazminatı karşılığı aktüeryal kayıp/kazanç fonu

TMS-19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" standardındaki değişikliklerle birlikte kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında dikkate alınan aktüeryal kayıp kazançların gelir tablosunda muhasebeleştirilmesine izin vermemektedir. Aktüeryal varsayımların değişmesi sonucu oluşan kayıp ve kazançlar özkaynaklar içerisinde muhasebeleştirilmiştir.

Geri alınan paylar

Geri alınmış paylar, Şirket'in Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerini, 23 Eylül 2018 tarihinde başlayan ve 11 Temmuz 2018 tarihine kadar devam eden, Gürcistan Batum'da alışveriş merkezine sahip Metrocity JSC paylarının tamamının alınması sebebiyle doğan "Ayrılma Hakkı" çerçevesinde iktisap etmesi ile oluşmuştur.

Kar dağıtımı

Seri: II, No: 19.1 "Kar Payı Tebliği"ne göre ortaklıklar, kârlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kâr dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Ortaklıklarda kâr payı, dağıtım tarihi itibarıyla mevcut payların tümüne, bunların ihraç ve iktisap tarihleri dikkate alınmaksızın payları oranında eşit olarak dağıtılır. TTK'ya göre ayrılması gereken yedek akçeler ile esas sözleşmede veya kâr dağıtım politikasında pay sahipleri için belirlenen kâr payı ayrılmadıkça; başka yedek akçe ayrılmasına, ertesi yıla kâr aktarılmasına ve intifa senedi sahiplerine, yönetim kurulu üyelerine, ortaklık çalışanlarına ve pay sahibi dışındaki kişilere kârdan pay dağıtılmasına karar verilemeyeceği gibi, pay sahipleri için belirlenen kâr payı nakden ödenmedikçe bu kişilere kârdan pay dağıtılamaz. Kâr dağıtım tablosunun en geç olağan genel kurul gündeminin ilan edildiği tarihte kamuya açıklanması zorunludur. Ortaklıkların geçmiş yıllar zararlarının; geçmiş yıllar kârları, paylara ilişkin primler dahil genel kanuni yedek akçe, sermaye hariç özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan tutarların toplamını aşan kısmı, net dağıtılabılır dönem kârının hesaplanmasında indirim kalemi olarak dikkate alınır.

Şirket 2024 yılı içerisinde temettü ödemesi gerçekleştirilmemiştir.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 19 – HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait hasılat tutarının detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Akaryakıt satışları	3.764.908.827	4.362.016.807
Tesis kira gelirleri	178.701.717	191.893.561
Diğer gelirler	206.769.096	164.804.388
Satışlar toplamı	4.150.379.640	4.718.714.756
Satıştan iadeler (-)	(164.254)	(522.097)
Satış iskontoları (-)	(5.416.247)	(3.464.229)
Hasılat toplamı	4.144.799.139	4.714.728.430
Satılan hizmet maliyeti (-)	375.711.033	324.155.601
Satılan ticari mallar maliyeti (-)	3.562.151.107	4.141.063.735
Satışların maliyeti	3.937.862.140	4.465.219.336

NOT 20 – GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Personel giderleri	29.980.617	19.764.899
Danışmanlık ve müşavirlik giderleri	4.420.176	4.676.131
Taşıt giderleri	2.715.043	2.377.439
Sponsorluk giderleri	7.363.740	--
Ortak alan ve ofis giderleri	3.854.918	2.717.390
Holding yansıtma giderleri	2.216.202	2.224.405
Dava giderleri	3.135.598	2.665.081
Haberleşme giderleri	229.597	607.373
Seyahat ve temsil giderleri	1.543.411	682.535
Vergi, resim ve harçlar	4.674.742	231.098
Diğer giderler	3.651.525	2.028.576
Genel Yönetim Giderleri	63.785.569	37.974.927

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 21 – NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait niteliklerinin göre giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Ticari mal maliyeti	3.562.151.107	4.141.063.735
Karayolları katılım giderleri	134.459.223	79.683.042
Amortisman giderleri	94.571.280	105.758.518
Personel giderleri	94.390.222	80.525.049
Ortak alan giderleri	15.536.837	10.712.171
Kira giderleri	4.954.372	4.872.184
Elektrik giderleri	5.151.863	8.594.367
Diğer giderler	90.432.805	71.985.197
	4.001.647.709	4.503.194.263

NOT 22 – ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait esas faaliyetlerinden diğer gelirler ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Diğer giderler		
Şüpheli alacak karşılığı	6.250.640	--
Dava karşılığı gideri	2.411.302	990.343
Vergi cezaları gecikme zamları	977.341	5.328.522
Komisyon giderleri	9.354.455	8.102.135
Diğer giderler	89.130	1.354.967
	19.082.868	15.775.967

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Diğer gelirler		
İptal edilen şüpheli alacak karşılığı	--	2.353.680
Ertelenmiş finansman geliri	--	1.332.662
Netbus card akaryakıt satış komisyon gelirleri	6.354.348	5.271.614
Akaryakıt yansıtma gelirleri	15.519.946	11.263.155
Sgk teşvik gelirleri	4.346.081	--
Diğer gelirler	906.025	1.750.282
	27.126.400	21.971.393

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 23 – YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden diğer gelirler ve giderlerin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Yatırım faaliyetlerinden gelirler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme artışları	--	45.881.376
	--	45.881.376
	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Yatırım faaliyetlerinden giderler		
Yatırım amaçlı gayrimenkul değerlendirme azalışları	14.234.519	--
	14.234.519	--

NOT 24 – FİNANSMAN GELİRLERİ VE FİNANSMAN GİDERLERİ

Grup'un 1 Ocak- 31 Aralık 2024 ve 2023 dönemlerine ait finansman gelirleri ve giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Finansman giderleri		
Faiz gideri	23.813.765	17.819.238
Komisyon giderleri	55.452.013	31.562.165
Teminat mektubu komisyon giderleri	4.178.430	2.320.831
Kur farkı giderleri	12.492.432	20.196.137
Diğer finansman giderleri	1.954.554	797.303
	97.891.194	72.695.674
	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Finansman gelirleri		
Faiz gelirleri	24.810.515	14.083.979
Kur farkı gelirleri	3.568.157	16.509.253
	28.378.672	30.593.232

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 25 – NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI (KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla kar veya zarar tablosunda raporlanan ve parasal olmayan finansal tablo kalemlerinden kaynaklanan net parasal pozisyon kazançları (kayıpları) detayı aşağıdaki gibidir:

Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	31 Aralık 2024
Finansal Durum Tablosu Kalemleri	(299.394.578)
Stoklar	2.923.865
Maddi Duran Varlıklar	208.906.330
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	15.029.605
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	31.484.760
Sermaye Düzeltme Farkları	(348.838.760)
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	1.270.149
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	(1.946.118)
Hisse Senedi İhraç Primleri	(495.032)
Geri Alınan Paylar	5.465.838
Geçmiş Yıllar Karları	(213.195.215)
Kâr veya Zarar Tablosu Kalemleri	(15.050.676)
Hasılat	(500.769.541)
Diğer Gelirler	(548.732)
Satışlardan İade ve İskontolar (-)	991.982
Satışların Maliyeti (-)	475.996.709
Genel Yönetim Giderleri (-)	6.387.358
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	(5.942.394)
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	1.206.192
Finansman Gideri (-)	7.627.750
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları)	(314.445.254)

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 26 – GELİR VERGİLERİ

Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar

Şirket'in 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla cari dönem vergisiyle ilgili varlıkları peşin ödenmiş vergilerden oluşmaktadır (31 Aralık 2023: Bulunmamaktadır).

Kurumlar vergisi

Şirket'in cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. 2024 yılında uygulanan kurumlar vergisi oranı % 25'dir (2023: %25).

2 Ağustos 2024 tarihinde yayımlanan 7524 Sayılı Kanun ile asgari kurumlar vergisi yürürlüğe girmiştir. 1 Ocak 2025 tarihinden geçerli olmak üzere uygulanacak asgari kurumlar vergisi oranı %10'dur. Asgari kurumlar vergisi, genel kurallar çerçevesinde hesaplanan kurumlar vergisinin indirim ve 7524 Sayılı Kanun'da belirtilen istisnalar düşülmeden önceki kurum kazancının %10'undan az olmaması esasına dayanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2024 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden hesaplanması gereken geçici vergi oranı %25'dir. (2023: %25).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayda bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosuna yansıyan kurumlar vergi karşılıkları aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Dönem vergi yükümlülüğü karşılığı	--	36.161.530
Peşin ödenen vergiler (-)	--	(28.528.721)
Vergi karşılığı	--	7.632.809

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait kar veya zarar tablosunda bulunan vergi gelir / (giderleri) aşağıdaki gibidir;

Vergi gideri/(geliri)	1 Ocak- 31 Aralık 2024	1 Ocak- 31 Aralık 2023
Cari kurumlar vergisi	--	(36.161.530)
Ertelenmiş vergi (geliri) / gideri	(6.978.571)	90.459.477
	(6.978.571)	54.297.947

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 26 – GELİR VERGİLERİ (Devamı)**Ertelenmiş vergi**

Grup vergiye esas yasal konsolide finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış konsolide finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2024 yılı için %25 (31 Aralık 2023: %25).

	31 Aralık 2024		31 Aralık 2023	
	Kümülatif Zamanlama Farkları	Ertelenmiş vergi	Kümülatif Zamanlama Farkları	Ertelenmiş vergi
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar	109.319.496	24.533.675	237.228.768	42.186.875
Kıdem tazminatı karşılığı	9.627.471	2.406.868	6.232.914	1.558.228
Stoklar	(2.384.415)	(596.104)	(4.289.327)	(1.072.331)
Ertelenmiş gelirler	--	--	26.494.138	6.623.536
Şüpheli alacak karşılığı	7.234.510	1.808.628	6.513.557	1.628.389
Kullanılmamış izin karşılıkları	3.445.712	861.428	1.569.084	392.271
Dava karşılıkları	6.392.843	1.598.209	5.748.500	1.437.124
Net ertelenen vergi varlığı / (yükümlülüğü)		30.612.704		52.754.092

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihinde sona eren hesap dönemi içerisindeki ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hareketi aşağıda verilmiştir.

	31 Aralık 2024	31 Aralık 2023
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	52.754.092	(63.295.987)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(6.978.571)	90.459.477
Özkaynağa yansıtılan	1.052.599	708.667
Parasal kazanç/kayıp	(16.215.416)	24.881.935
Kapanış bakiyesi	30.612.704	52.754.092

NOT 27 – PAY BAŞINA KAZANÇ / (KAYIP)

	1 Ocak-31 Aralık 2024	1 Ocak-31 Aralık 2023
Net dönem karı / (zararı)	(253.975.904)	276.038.703
Payların ağırlıklı ortalama sayısı	7.535.000.000	7.535.000.000
100 Pay başına düşen kar / zarar	(3,371)	3,663

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Sermaye riski yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve öz kaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir. Şirket'in sermaye yapısı kredileri de içeren borçlar, nakit ve nakit benzerleri ve sırasıyla çıkarılmış sermaye, kar yedekleri ve geçmiş yıl karlarını da içeren öz kaynak kalemlerinden oluşmaktadır.

Şirket'in genel stratejisi önceki dönemden bir farklılık göstermemektedir.

Şirket'in maruz kaldığı belli başlı riskler aşağıdaki gibidir;

Kredi riski

Kredi riski bir finansal araca yatırım yapan taraflardan birinin yükümlülüğünü yerine getiremeyip diğer tarafın finansal zarara uğrama riskidir. Şirket, kredi riskini, belirli üçüncü şahıslarla yürüttüğü işlemlerini kısıtlayarak ve üçüncü şahısların kredi riskini sürekli gözden geçirerek yönetmektedir.

Şirket'in kredi riski ağırlıklı olarak alacaklarından kaynaklanmaktadır.

31 Aralık 2024	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	Mevduat
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	56.952.440	27.551.263	4.595.202	--	64.482.411
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	56.952.440	27.551.263	4.595.202	--	64.482.411
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	23.922.107	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(23.922.107)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

(1) Tutarların belirlenmesinde, alınan teminatlar gibi kredi güvenliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Kredi riski (devamı)**

31 Aralık 2023	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar		Bankalardaki Mevduat
	Diğer	İlişkili	Diğer	İlişkili	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D) ⁽¹⁾	25.638.882	53.573.201	8.719.192	--	47.409.470
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	25.638.882	53.573.201	8.719.192	--	47.409.470
B. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	--	--	--	--	--
- Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	--	--	--	--	--
C. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	--	--	--	--	--
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	25.513.847	--	--	--	--
- Değer düşüklüğü (-)	(25.513.847)	--	--	--	--
D. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	--	--	--	--	--

Likidite riski

Likidite riski, Grup'un net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmaya suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Grup'un likidite risk tablosu aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2024

Toplam finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Sözleşme uyarınca nakit akışı	6 aydan kısa	6- 12 ay arası	1-5 yıl arası
Borçlanmalar	161.499.392	161.499.392	161.499.392	--	--
Ticari borçlar	60.310.222	60.310.222	60.310.222	--	--
Diğer borçlar	122.649.971	122.649.971	91.985.716	--	30.664.255
	344.459.585	344.459.585	313.795.330	--	30.664.255

31 Aralık 2023

Toplam finansal yükümlülükler	Kayıtlı değeri	Sözleşme uyarınca nakit akışı	6 aydan kısa	6- 12 ay arası	1-5 yıl arası
Borçlanmalar	194.744.037	194.744.037	194.744.037	--	--
Ticari borçlar	39.305.489	39.305.489	39.305.489	--	--
Diğer borçlar	85.934.444	85.934.444	85.934.444	--	--
	319.983.970	319.983.970	319.983.970	--	--

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI**31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)**Piyasa riski**

Piyasa riski faiz oranlarında, kurlarda ve diğer finansal sözleşmelerin değerinde meydana gelecek ve Grup'u olumsuz etkileyecek değişimlerdir. İlgili araçlarda meydana gelen dalgalanmalar Grup'un kar zarar tablosu ve özkaynakları üzerinde değişime yol açmaktadır.

Kur riski

Grup'un döviz cinsinden olan finansal araçları kur değişimlerinden dolayı kur riskine maruz kalmaktadır. 31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla Grup'un yabancı para pozisyonu aşağıda sunulmuştur:

31 Aralık 2024	TL Karşılığı	ABD Doları (TL Karşılığı)	Avro (TL Karşılığı)	Lari (TL Karşılığı)
Parasal finansal varlıklar	21.335	--	5.511	15.824
Toplam varlıklar	21.335	--	5.511	15.824
Kısa vadeli yükümlülükler				
Ticari borçlar	--	--	--	--
Diğer borçlar	4.286.587	--	--	4.286.587
Finansal yükümlülükler	161.499.392	161.499.392	--	--
Toplam yükümlülükler	165.785.979	161.499.392	--	4.286.587
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(165.764.644)	(161.499.392)	5.511	(4.270.763)
31 Aralık 2023				
Parasal finansal varlıklar	90.304	28.261	48.209	13.834
Toplam varlıklar	90.304	28.261	48.209	13.834
Kısa vadeli yükümlülükler				
Ticari borçlar	37.752	--	--	37.752
Diğer borçlar	47.995.260	47.088.462	--	906.798
Finansal yükümlülükler	134.884.125	134.884.125	--	--
Toplam yükümlülükler	182.917.137	181.972.587	--	944.550
Net Yabancı Para Varlık Pozisyonu	(182.826.833)	(181.944.326)	48.209	(930.716)

Grup'un ithalat ve ihracatı bulunmamaktadır.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 28 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Kur riski (devamı)

31 Aralık 2024 ve 2023 tarihleri itibarıyla yabancı paranın %10 değer artışı ya da azalışı karşısında diğer tüm değişkenlerin sabit kalması koşuluyla, vergi öncesi kar ve özkaynakları aşağıdaki tutarlar kadar daha düşük/yüksek olacaktır.

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2024				
ABD Doları	(16.149.939)	16.149.939	(16.149.939)	16.149.939
Avro	551	(551)	551	(551)
Toplam	(16.149.388)	16.149.388	(16.149.388)	16.149.388

	Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu			
	Kar/(Zarar)		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
31 Aralık 2023				
ABD Doları	(18.194.433)	18.194.433	(18.194.433)	18.194.433
Avro	4.821	(4.821)	4.821	(4.821)
	(18.189.612)	18.189.612	(18.189.612)	18.189.612

Faiz oranı riski

Grup'un kullandığı krediler sabit faiz oranlı olduğu için önemli bir faiz oranı riskine maruz kalmamaktadır.

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Rayıç bedel, bir finansal enstrümanın zorunlu bir satış veya tasfiye işlemi dışında gönüllü taraflar arasındaki bir cari işlemde el değiştirebileceği tutar olup, eğer varsa, oluşan bir piyasa fiyatı ile en iyi şekilde belirlenir.

Rayıç bedel tahmininde ve piyasa verilerinin yorumlanmasında tahminler kullanılır. Buna göre, burada sunulan tahminler, Grup'un bir güncel piyasa işleminde elde edebileceği tutarları göstermeyebilir.

Aşağıdaki metodlar ve varsayımlar rayıç değeri belirlemenin mümkün olduğu durumlarda her bir finansal aracın rayıç değerini tahmin etmekte kullanılmıştır.

MEPET METRO PETROL VE TESİSLERİ SANAYİ TİCARET A.Ş. VE BAĞLI ORTAKLIĞI

31 ARALIK 2024 TARİHLİ KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2024 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

NOT 29 – FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR) (Devamı)

Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacakların şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

Finansal yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir. Kısa vadeli kredilerinin ise vadelerinin kısa olması nedeniyle taşınan değerlerinin rayiç değeri yansıttığı varsayılmaktadır. Uzun vadeli krediler iskonto edilmiş değeri gösterilmektedir.

NOT 30 – BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

NOT 31 – BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklaması aşağıdaki gibidir:

Bağımsız Denetçi/Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler	1 Ocak - 31 Aralık 2024	1 Ocak - 31 Aralık 2023
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	750.000	721.895
Diğer	--	--
Toplam	750.000	721.895